

TOIMITUKSEN SISÄLTÖKUVAUS

YLÄKÄSITTEET

Materiaalitoimitus = M

Materiaalit toimitetaan asennettuna = A

Ei sisälly toimitukseen = tyhjä solu

Talopakettin toimituslaajuus

1	RAKENNUSOSAT	TALOVALMIS	MUUTTOVALMIS	VESIKATTOVALMIS	RUNKOVALMIS	ELEMENTTIPAKETTI	MATERIAALIPAKETTI
1.1	<i>Tontin alueosat</i>						
1.1.1	Tontin maaosat (raivaus, purku, kaivannot täyttöineen)						
1.1.2	Tuennat ja vahvistukset						
1.1.3	Tonttialueen päällysteet						
1.1.4	Tonttialueen varusteet						
1.1.5	Tonttialueen rakenteet						
1.1.6.	Tonttialueen viemärointi ja johdotukset						
1.2	<i>Talo-osat</i>						
1.2.1	Perustukset, Puutalot, Hirsitalot						
1.2.1.1	Anturat						
	- anturamuotit/anturaelementit	A	A				
	- anturateräkset	A	A				
	-anturabetoni	A	A				
1.2.1.2	Perusmuurit, peruspilarit ja peruspalkit,						
	-Perusmuurit, -pilarit ja -palkit, kellarin seinät ja välipohja	A	A				
	- perustuksen ulkopuolinen routaeristys, suodatinkangas	A					
	- veden ja kosteuden eristys	A	-				
	- perustuksen pystyeristys	A	A				
	- perustuksen pintatasoite, harkkoperustukselle	A	A				
	- perustuksen pinta	A					
	Perustusten täyttöosat						
	- perustuksen ulkopuoliset täyttöosat	A					
	- rakennuksen sisäpuoliset täyttöosat	A					
	Perustuksen kuivatusosat						
	- sala-ojat, salaojakaivot	A					
	- sadevesiputket ja - kaivot	A					
1.2.1	Perustukset, Kivitalot						
1.2.1.1	Anturat						
	- anturamuotit/anturaharkot	A	A	A	A	M	M
	- anturateräkset	A	A	A	A	M	M
	-anturabetoni	A	A	A			
1.2.1.2	Perusmuurit, peruspilarit ja peruspalkit, muurauslaastit						
	-Perusmuurit, -pilarit ja -palkit, muurauslaastit, kellarin seinät ja välipohja	A	A	A	A	M	M
	- perustuksen ulkopuolinen routaeristys, suodatinkangas	A					
	- veden ja kosteuden eristys	A	-				
	- perustuksen pystyeristys	A	A				
	- perustuksen pintatasoite, harkkoperustukselle	A	A				
	- perustuksen pinta	A					
	Perustusten täyttöosat						
	- perustuksen ulkopuoliset täyttöosat	A					
	- rakennuksen sisäpuoliset täyttöosat	A					
	Perustuksen kuivatusosat						
	- sala-ojat, salaojakaivot	A					
	- sadevesiputket ja - kaivot	A					

1.2.2	Alapohjat						
1.2.2.1	Alapohjarakenne	A	A				
1.2.3	Runko						
1.2.3.2	Kantavat seinät (kantavien ulko- ja sisäseinien rungot)	A	A	A	A	M	M
1.2.3.3	Pilarit	A	A	A	A	M	M
1.2.3.4	Palkit	A	A	A	A	M	M
1.2.3.5	Väli­pohjat (väli­pohjarakenne ja väli­pohjarunko)	A	A	A	A	M	M
1.2.3.6	Yläpohjat						
	- kantava yläpohjarakenne	A	A	A	A	M	M
	- lämmöneristys	A	A	M	M	M	M
	- tuulensuoja, tuulenhajaimet rakenteesta riippuen	A	A	M	M	M	M
	- höyryn/ilmansulku rakenteesta riippuen	A	A	M	M	M	M
1.2.4	Julkisivut (ulkoseinät)						
1.2.4.1	Ulkoseinät Puutalot						
	- höyry-/ilmansulku rakenteesta riippuen	A	A	A	A	A	M
	- lämmöneristys	A	A	A	A	A	M
	- tuulensuoja	A	A	A	A	A	M
	- puuverhous (pohjamaalauttuna)	A	A	A	A	A	M
	- puuverhousjulkisivun pintakäsittely	A					
	- nurkka ja pielilaudat	A	A	M	M	M	M
	- tiiliverhous	A					
	- rappausverhous alustoineen	A					
	- koristeosat	A	A	M	M	M	M
1.2.4.1	Ulkoseinät Hirsitalot						
	- höyrysulku/ilmansulku rakenteesta riippuen	A	A	A	A	M	M
	- lämmöneristys rakenteesta riippuen	A	A	A	A	M	M
	- tuulensuoja rakenteesta riippuen	A	A	A	A	M	M
	- puuverhous (pohjamaalauttuna, rakenteesta riippuen)	A	A	A	M	M	M
	- puuverhousjulkisivun pintakäsittely	A					
	- nurkka ja pielilaudat	A	A	M	M	M	M
	- tiiliverhous	A					
	- rappausverhous alustoineen	A					
	- koristeosat	A	A	M	M	M	M
1.2.4.1	Ulkoseinät Kivitalot						
	- lämmöneristys	A	A	A	A	A	A
	- tasoite	A				A	
	- julkisivuverhous	A					
	- julkisivun pintakäsittely	A					
1.2.4.2	Ikkunat Puutalot						
	- Ikkunat	A	A	A	A	A	M
	- ikkunoiden tehdashelat ja lukot	A	A	A	A	A	A
	- ikkunoiden pintahelat	A	A	M	M	M	M
	- ikkunan runkotiivistys	A	A	A	A	A	M
	- vesipellit	A	A	M	M	M	M
	- pintakäsittely	A	A	A	A	A	A
1.2.4.2	Ikkunat, Hirsitalot						
	- Ikkunat	A	A	A	M	M	M
	- ikkunoiden tehdashelat ja lukot	A	A	A	A	A	A
	- ikkunoiden pintahelat	A	A	M	M	M	M
	- ikkunan runkotiivistys	A	A	A	M	M	M
	- vesipellit	A	A	M	M	M	M
	- pintakäsittely	A	A	A	A	A	A
1.2.4.2	Ikkunat Kivitalot						
	- Ikkunat	A	A	A	M	M	M
	- ikkunoiden tehdashelat ja lukot	A	A	A	A	A	A

	- ikkunoiden pintahelat	A	A	M	M	M	M
	- ikkunan runkotiivistys	A	A	A			
	- vesipellit	A	A				
	- pintakäsittely	A	A	A	A	A	A
1.2.4.3	Ulko-ovet						
	- ulko-ovet	A	A	A	M	M	M
	- ovien tehdashelat ja lukkorunko	A	A	A	A	A	A
	- ovien pintahelat ja lukkopesät	A	A				
	- kynnyspellit	A	A				
	- pintakäsittely	A	A	A	A	A	A
1.2.5	Ulkotasot						
1.2.5.1	Parvekkeet						
	- kantavat rakenteet	A	A	A	A	M	M
	- kattorakenne	A	A	A	M	M	M
	- pintarakenne	A	A				
	- pintakäsittely						
	- kaide ja käsijohde, Puutalot, Hirsitalot	A	A	M	M	M	M
	- kaide ja käsijohde, Kivitalot	A	A				
	- vedeneristys ja vedenpoisto	A	A				
	- alapuolinen verhos, Puutalot, Hirsitalot	A	A	M	M	M	M
	- alapuolinen verhos, Kivitalot						
1.2.5.2	Katokset						
	- kantavat rakenteet	A	A	A	A	M	M
	- katosrakenteet	A	A	A	M	M	M
1.2.5.3	Kuistit ja terassit, Puutalot, Hirsitalot						
	- kantavat rakenteet	A	A	A	A	M	M
	- katto/kastosrakenne	A	A	A	M	M	M
	- pintarakenne	A	A	M	M	M	M
	- pintakäsittely						
	- kaide ja käsijohde	A	A	M	M	M	M
	- portaat	A	A	M	M	M	M
1.2.5.3	Kuistit ja terassit, kivitalot						
	- kantavat rakenteet	A	A	A	M	M	M
	- katto/kastosrakenne	A	A	A	M	M	M
	- pintarakenne	A	A				
	- pintakäsittely						
	- kaide ja käsijohde	A	A				
	- portaat	A	A				
1.2.6	Vesikatot						
1.2.6.1	Vesikattorakenteet						
	- vesikaton kantavat	A	A	A	A	M	M
	-aluskate, korotus rimat	A	A	A	M	M	M
	- ruode tai aluslaudoitus	A	A	A	M	M	M
1.2.6.2	Räystäsrakenteet						
	- otsalaudat	A	A	A	M	M	M
	- yläpuoliset räystäslaudat	A	A	A	M	M	M
	- alapuoliset räystäslaudat	A	A	M	M	M	M
1.2.6.3	Vesikatteet (katemateriaali, kiinnikkeet, reunapellit/-tiilet jne.)	A	A	A	M	M	M
1.2.6.4	Vesikattovarusteet						
	- kattoturvatuoitteet (lumiesteet, kulkusillat, kattotikkaat)	A	A				
	- talotikkaat	A	A				
	- läpiviennit	A	A				
	- pellitykset	A	A				
	- räystäskourut ja syöksytorvet	A	A				
1.2.6.6	Kattoikkunat ja luukut	A	A	A	M	M	M

1.3	<i>Tilaosat</i>						
1.3.1	Tilan jako-osat						
1.3.1.1	Väliseinät						
	- rankarakenteiset väliseinät	A	A	M	M	M	M
	- kiviväliseinät, puutalot, hirsitalot	A	A				
	- kiviväliseinät, kivitalot	A	A	M	M	M	M
1.3.1.4	Kaiteet, Puutalot, Hirsitalot	A	A	M	M	M	M
1.3.1.4	Kaiteet, Kivitalot	A	A				
1.3.1.5	Väliovet	A	A	M	M	M	M
1.3.1.6	Erityisovet (taiteovet, paljeovet)						
1.3.1.7	Sisäportaot, Puutalot, Hirsitalot						
	- porrasrunko	A	A	M	M	M	M
	- askelmat	A	A	M	M	M	M
	- porraskaiteet	A	A	M	M	M	M
1.3.1.7	Sisäportaot, Kivitalot						
	- porrasrunko	A	A				
	- askelmat	A	A				
	- porraskaiteet	A	A				
1.3.2	Tilapinnat						
1.3.2.1	Lattioiden pintarakenteet	A	A				
1.3.2.2	Lattioiden pintakäsittely	A	A				
1.3.2.3	Sisäkattojen pintarakenne	A	A	M	M	M	M
1.3.2.4	Sisäkattopintakäsittely	A	A				
1.3.2.5	Seinien pintarakenteet	A	A	M	M	M	M
1.3.2.6	Seinien pintakäsittely	A	A				
1.3.3	Tilavarusteet						
1.3.3.1	Vakiokiintokalusteet	A	A				
1.3.3.3	Varusteet (verhokiskot, sälekaihtimet, naulakot/koukut)						
1.3.3.4	Kodikoneet						
	- liesi	A	A				
	- liesituuletin	A	A				
	- kylmälaitteet	A	A				
	- astianpesukone	A	A				
	- mikroaaltouuni						
	- pyykinpesukone						
	- kuivausrumpu/-kaappi						
	- keskuspölynimuri						
	- kiuas	A	A				
	- palovarottimet	A	A				
1.3.4	Muut tilaosat						
1.3.4.2	Tulisijat ja savuhormit						
	- tulisijat	A	A				
	- savuhormit	A	A				
2	RAKENNUKSEN TEKNIikkaOSAT (suunnit.mukaan)						
2.1	Putkiosat/ LV-Tekniikka	A	A				
2.2	Ilmanvaihto-osat/IV-Tekniikka	A	A				
2.3	Sähköosat/Sähkötekniikka	A	A				
2.4	Tieto-osat/Tietotekniikka						
3	HANKETEHTÄVÄT						
3.1	<i>Hankkeen johtotehtävät</i>						
3.1.1	Rakennuttaminen						
3.1.2	Paikallisvalvonta						

3.1.3	Hankkeen hallinto						
3.1.3.2	Lupatehtävät						
	- lupatehtäviin liityvät asiat						
	- asemapiirros	A	A				
	- asiakirja- ja piirustuskopiot						
3.1.3.3	Rakentamisen vakuuttaminen						
3.2	<i>Suunnittelutehtävät</i>						
3.2.2	Rakennussuunnittelu						
3.2.2.1	Pääsuunnittelu						
3.2.2.2	Arkkitehtisuunnittelu, Puutalot, Hirsitalot	A	A	A	A	A	A
3.2.2.2	Arkkitehtisuunnittelu, Kivitalot						
3.2.2.3	Rakennesuunnittelu, Puutalot, Hirsitalot						
	- Runkorakenteiden suunnittelu	A	A	A	A	A	A
	- Perustussuunnittelu	A	-				
3.2.2.3	Rakennesuunnittelu, Kivitalot						
	- Runkorakenteiden suunnittelu	A	A	A			
	- Perustussuunnittelu	A	A	A			
3.2.2.4	LVI-suunnittelu	A	A				
3.2.2.5	Sähkösuunnittelu	A	A				
3.2.2.6	Sisustussuunnittelu						
3.2.3.1	Pohjatutkimus						
3.3.2	Työmaan johtotehtävät						
3.3.2.1	Vastaava työnjohto						
	- Vastaava työnjohtaja						
	- KVV- vastaava						
	- IV- vastaava						
3.3.2.2	Työnsuunnittelu ja ohjaus	A	A				
3.3.2.3	Työmaan työturvallisuus						
3.3.2.4	Rakennustyön suorittajan työnjohto ja valvonta	A	A				
3.4	<i>Työmaatehtävät</i>						
3.4.1	Työmaapalvelut						
3.4.1.1	Työmaarakennukset						
3.4.1.2	Työmaa-alue						
3.4.1.3	Avustavat rakennustyöt	A					
3.4.1.4	Käyttöaineet ja energia						
3.4.1.5	Työmaan lämmitys ja kuivaus						
3.4.1.6	Työmaan puhtaanapito ja suojaus						
	-työmaan puhtaanapito ja suojaus	A					
	-rakennusjätteiden poiskuljetus						
	-talvilisätyöt						
	-loppusiivous	A					
3.4.1.7	Työmaan vartiointi						
3.4.2	Työmaakalusto						
3.4.2.1	Nostot ja siirrot toimitukseen liittyvät	A	A	A	A		
3.4.2.2	Telineet rakennustyön toimituksen aikana	A	A	A	A		
4	KIINTEISTÖTEHTÄVÄT						
4.1.2	Liittymät						
4.1.2.2	Liittyminen verkostoihin						
5	KÄYTTÄJÄTEHTÄVÄT						
5.2.2	Käyttöönotto						
5.2.2.2	Käyttökoulutus	A	A				