



Rakennusteollisuus

**Pientaloteollisuus PTT:n
suhdanneseuranta
1Q2021**

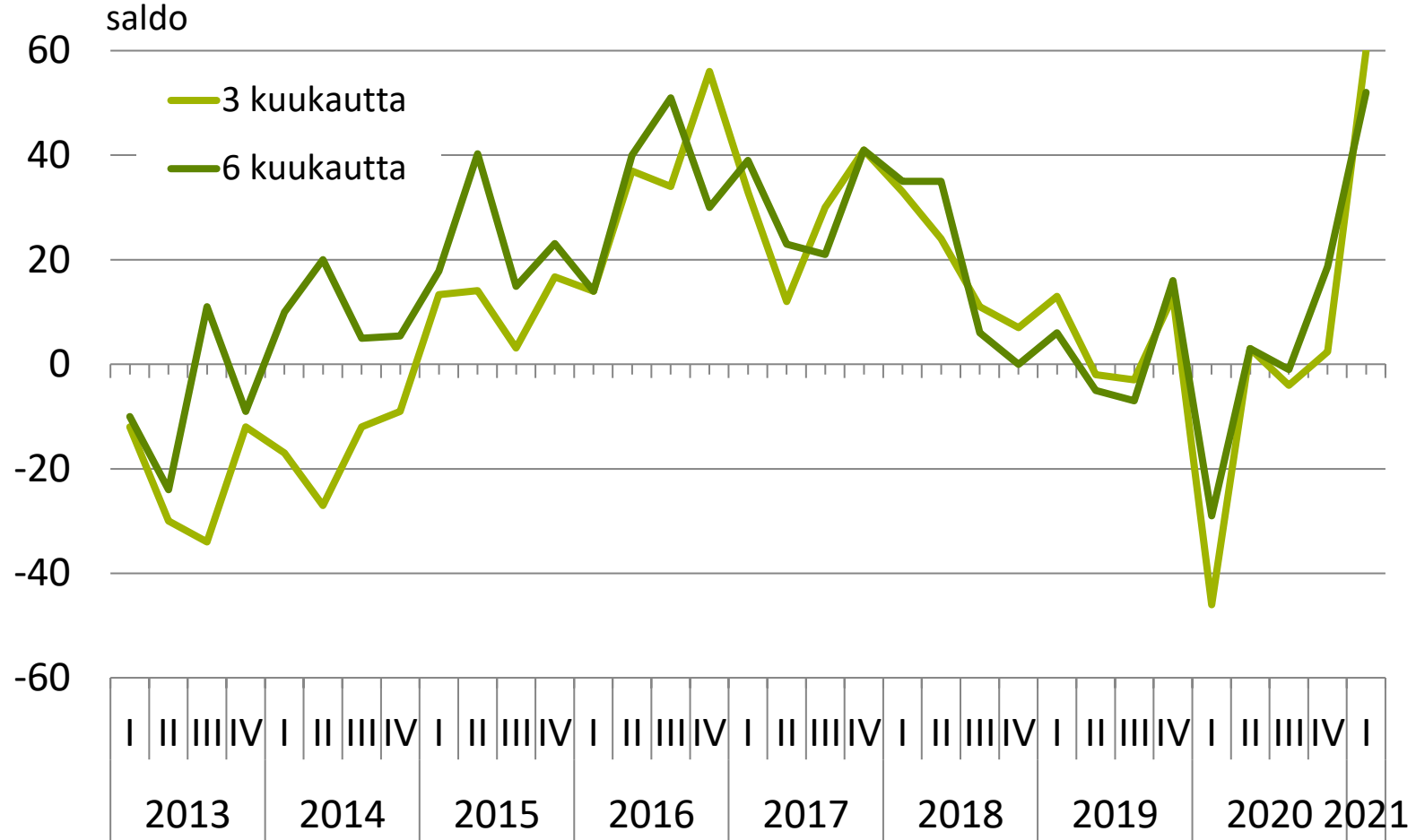
**Julkinen yhteenveto
28.4.2021**



Päähavainnot 1Q2021:stä

- Talovalmistajien suhdanneodotukset pomppasivat Q1:n aikana PTT:n tilastohistorian korkeimmalle tasolle (DIA 3)
- Loppuvuoden erittäin hyvä myynti jatkui 1Q2021:llä – talokauppoja tehtiin Q1:n aikana jopa 70 % enemmän kuin edellisvuoden vastaavalla neljänneksellä (DIA 6)
- Hyvä myynti ei vielä näkynyt talotoimitusten määrissä asiakkaille (DIAT 9-10) eikä myöskään rakennusluvissa (DIA 14) – talokaupan tekemisestä talotoimitukseen saattaa kulua aikaa yli puoli vuotta
- Kokonaistilauuskanta oli Q1:n jälkeen talotoimitusten lukumäärässä mitattuna jopa 57 % suurempi kuin vuotta aiemmin (DIA 12)
- Kuluttajaluottamus nousi huhtikuun aikana positiivisimmalle tasolle useaan vuoteen (DIA 16)

Suhdannenäkymät nousivat ennätystasolle



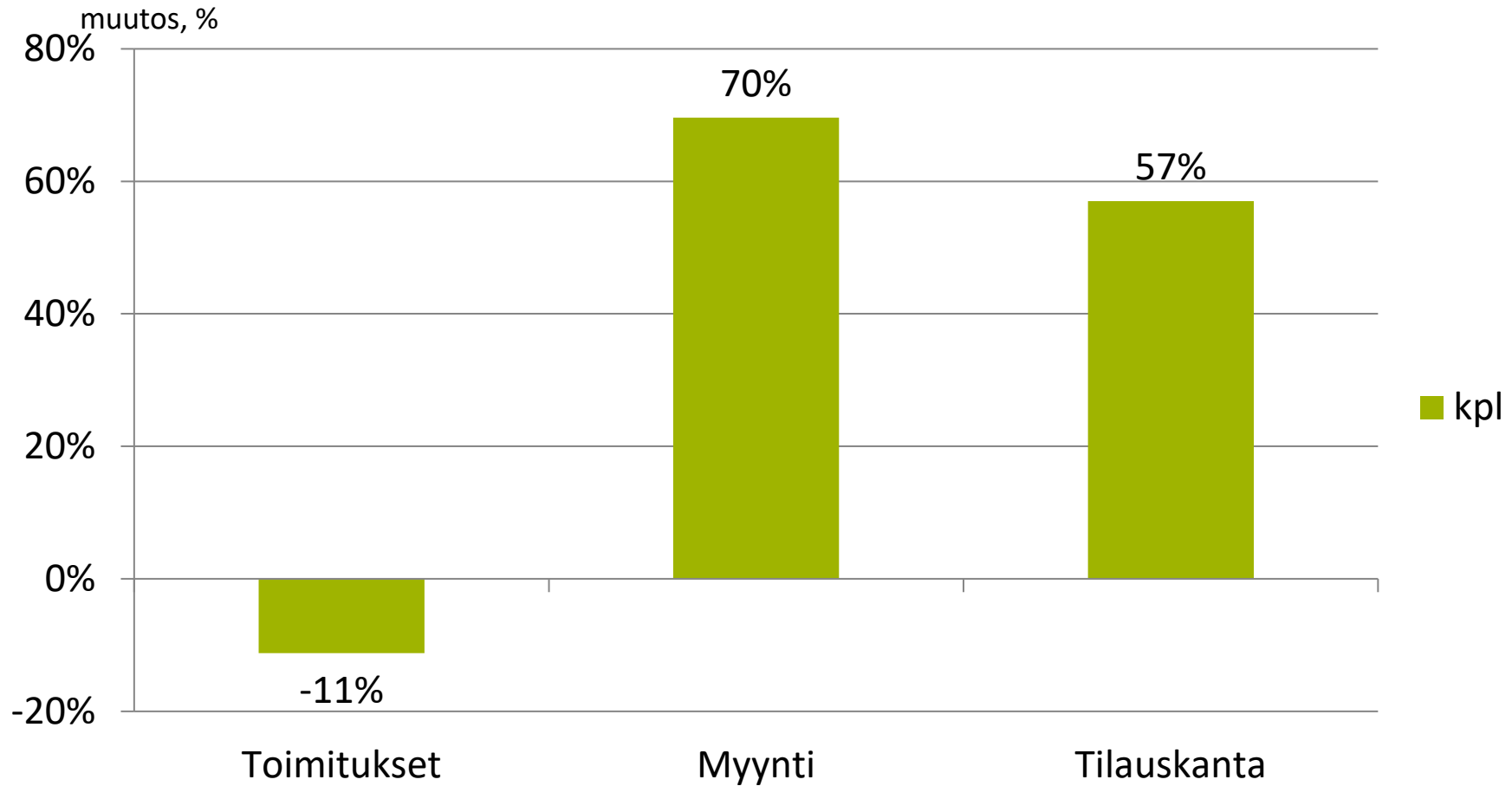
1Q2021 verrattuna 1Q2020:een

OKT+projektit yhteensä

Toimitukset = Talotehtaalta lähteneet toimitukset

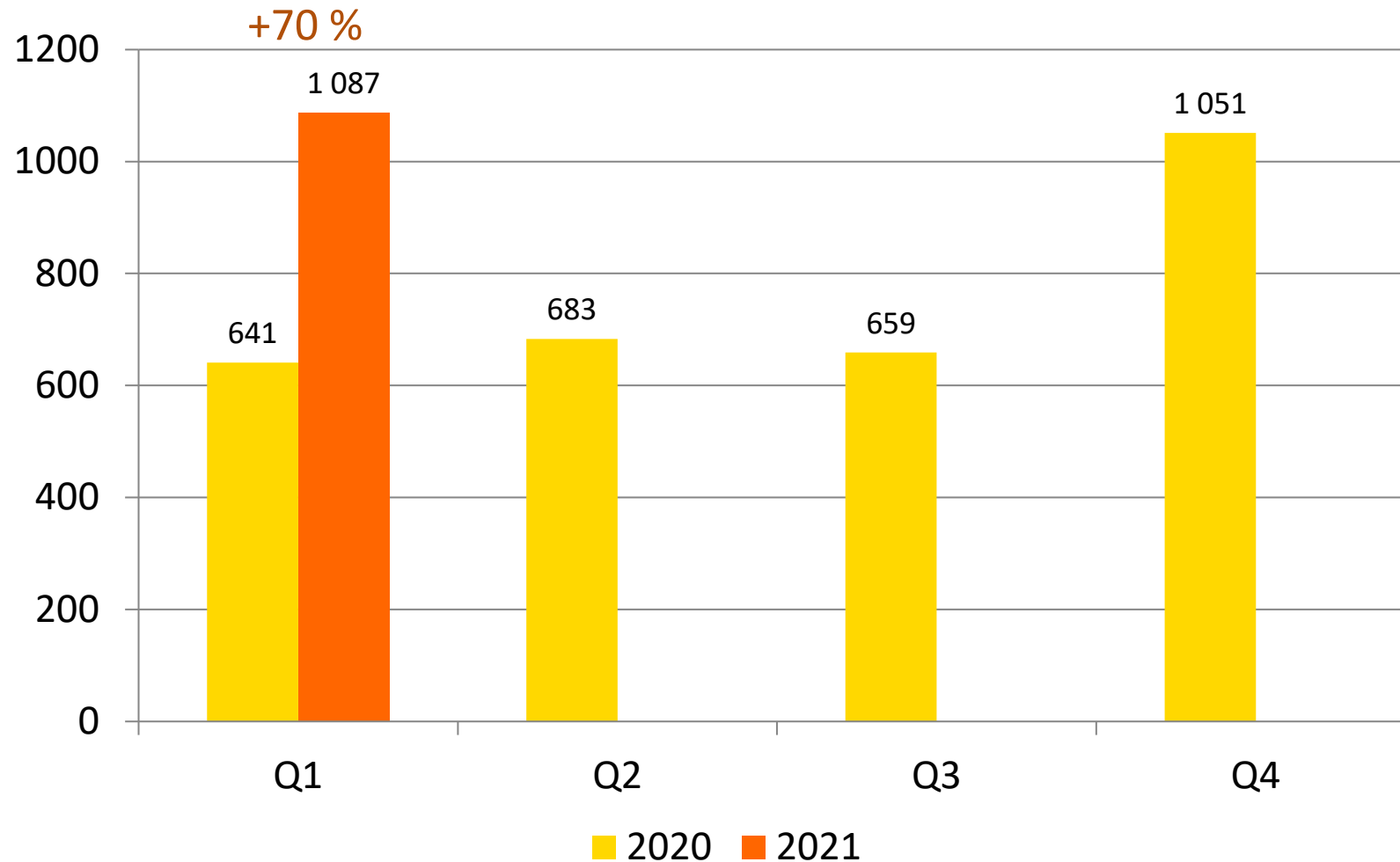
Myynti = Ajanjaksona tehdyt uudet kaupat
(ehdolliset kaupat mukana)

Tilaukanta = Kokonaistilaukanta



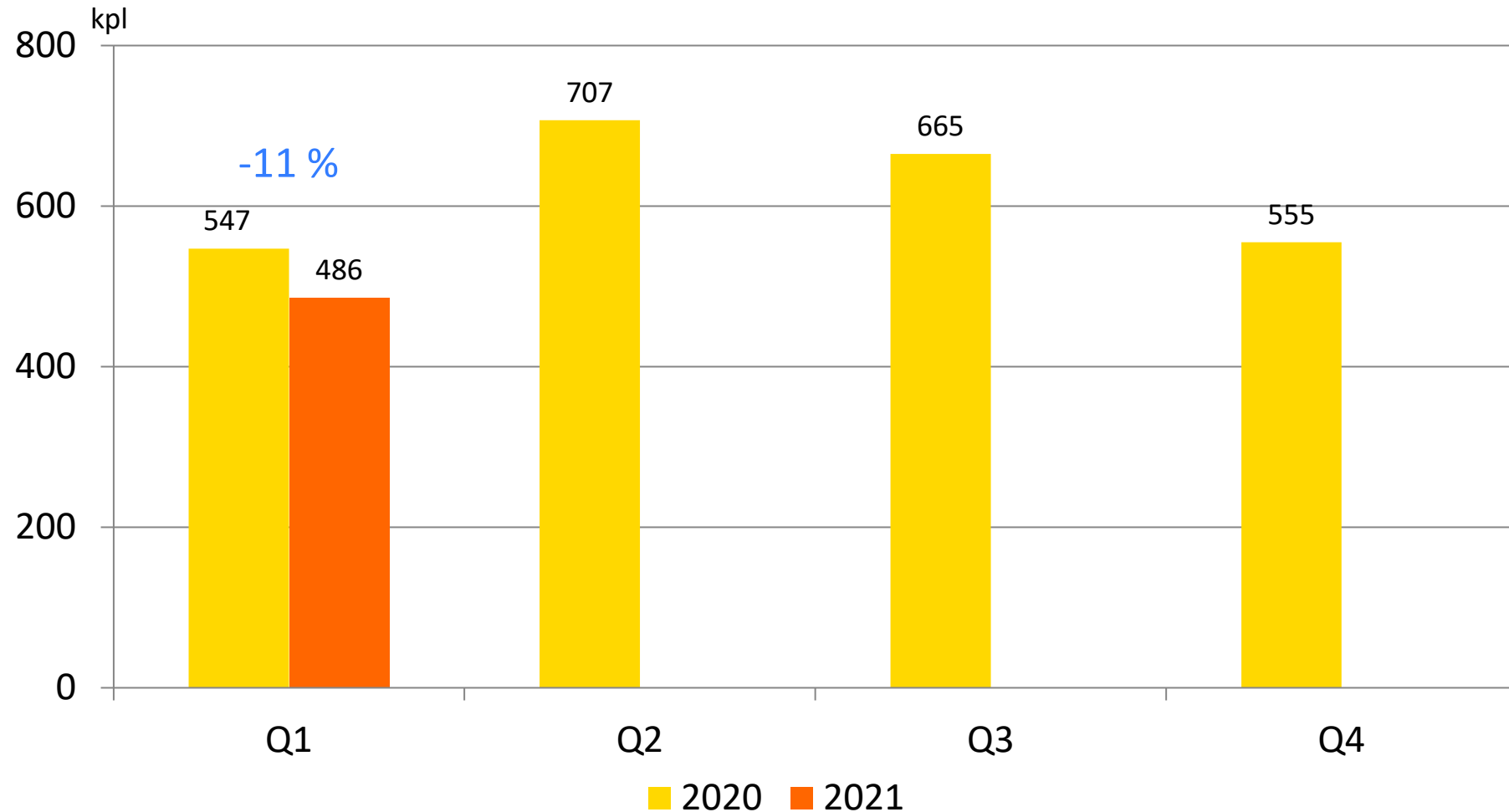
Myynti neljänneksittäin (kpl)

(OKT+projektit)



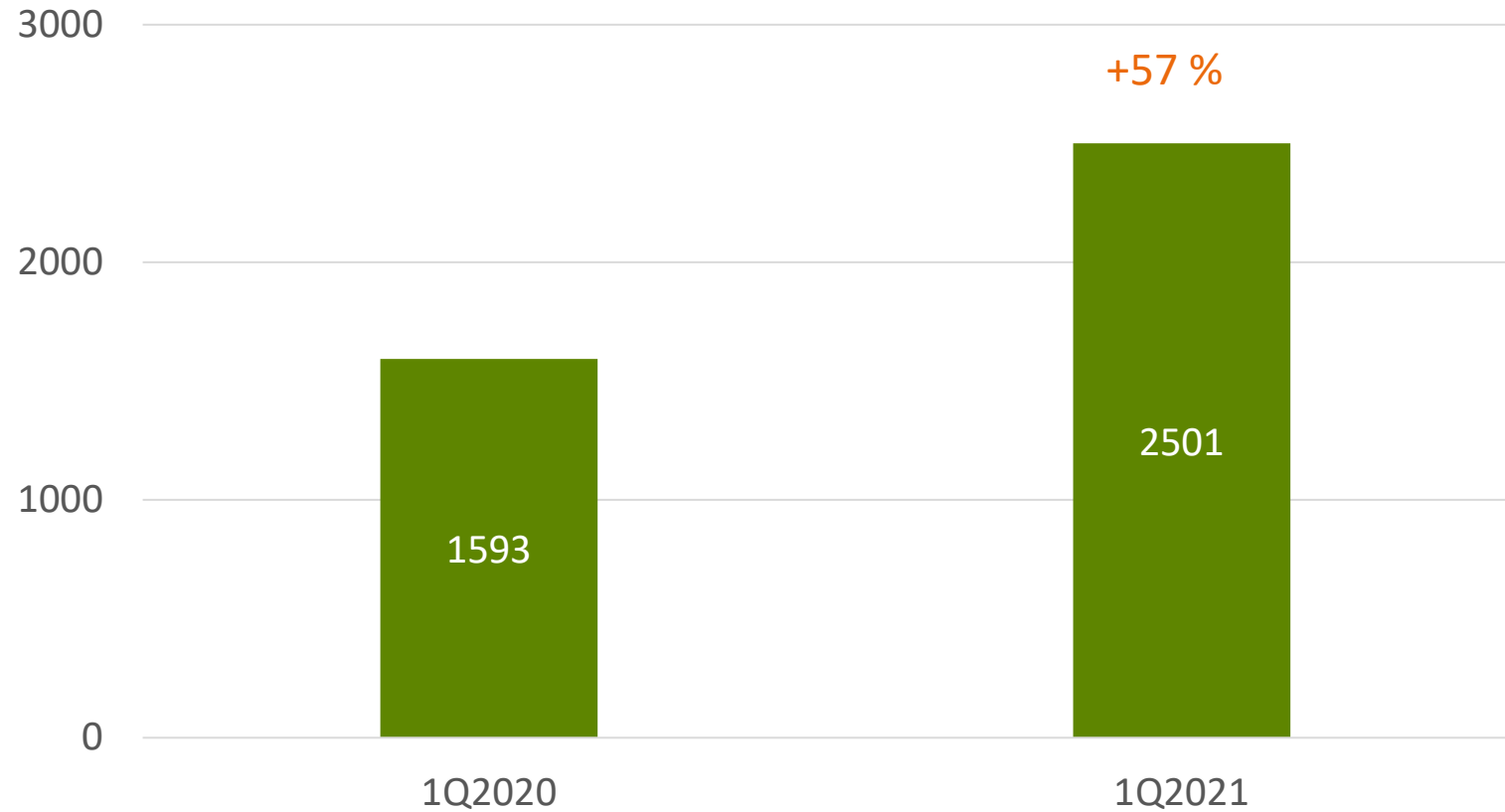
Kotimaan toimitukset (kpl)

OKT+projektit



Kokonaistilaukanta Q1:n jälkeen (kpl)

OKT+projektit yhteensä



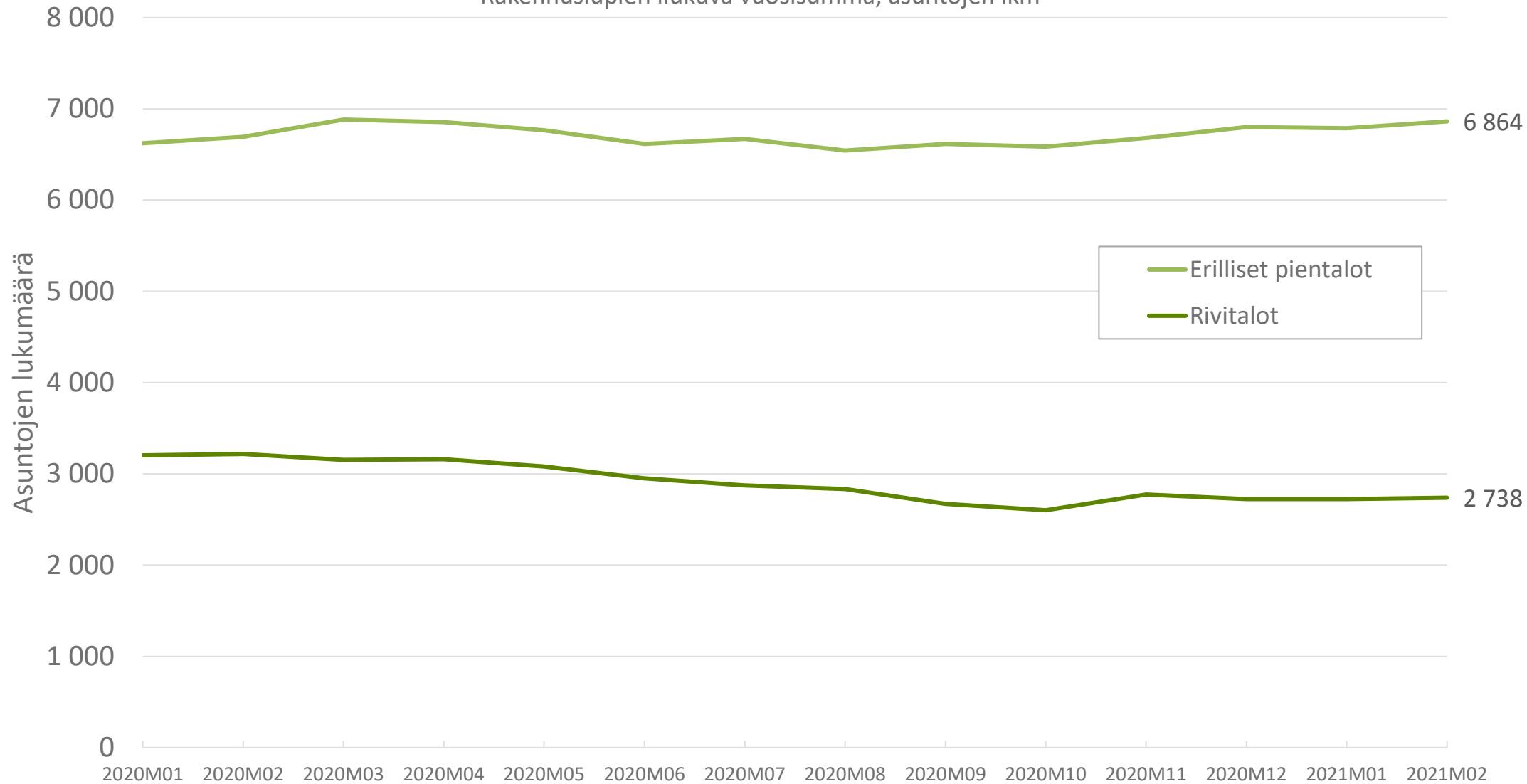


Rakennusluvut



Erilliset pientalot ja rivitalot

Rakennuslupien liukuva vuosisumma, asuntojen lkm





Kuluttajien luottamus

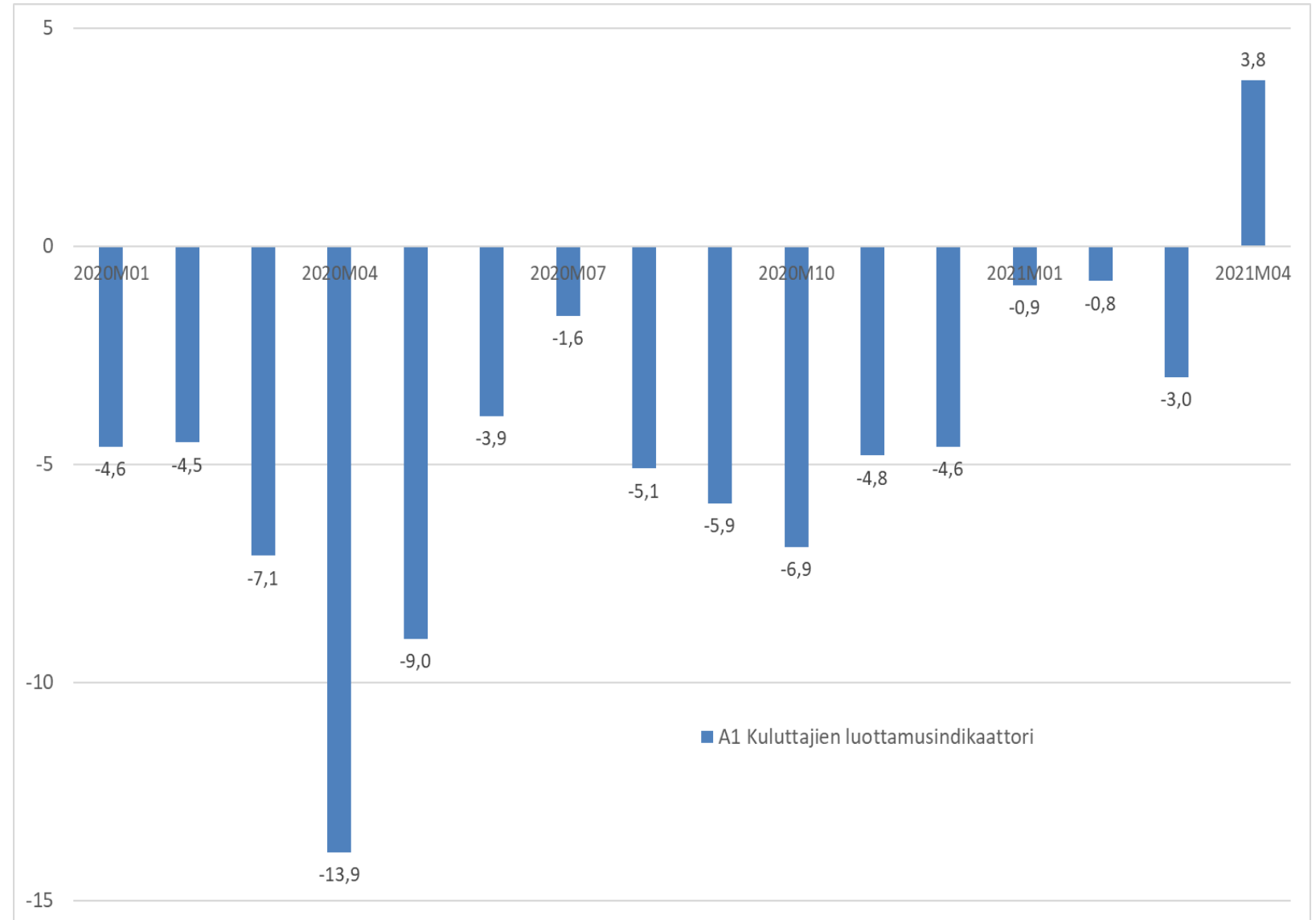
Tarkempaa tietoa löytyy Tilastokeskuksen julkistuksesta
27.4.2021: ["Kuluttajien luottamus vahvaa ja osin
ennätysellistä huhtikuussa"](#)



Kuluttajien luottamusindikaattori

Kuluttajien luottamus nousi huhtikuussa reilusti plussalle.

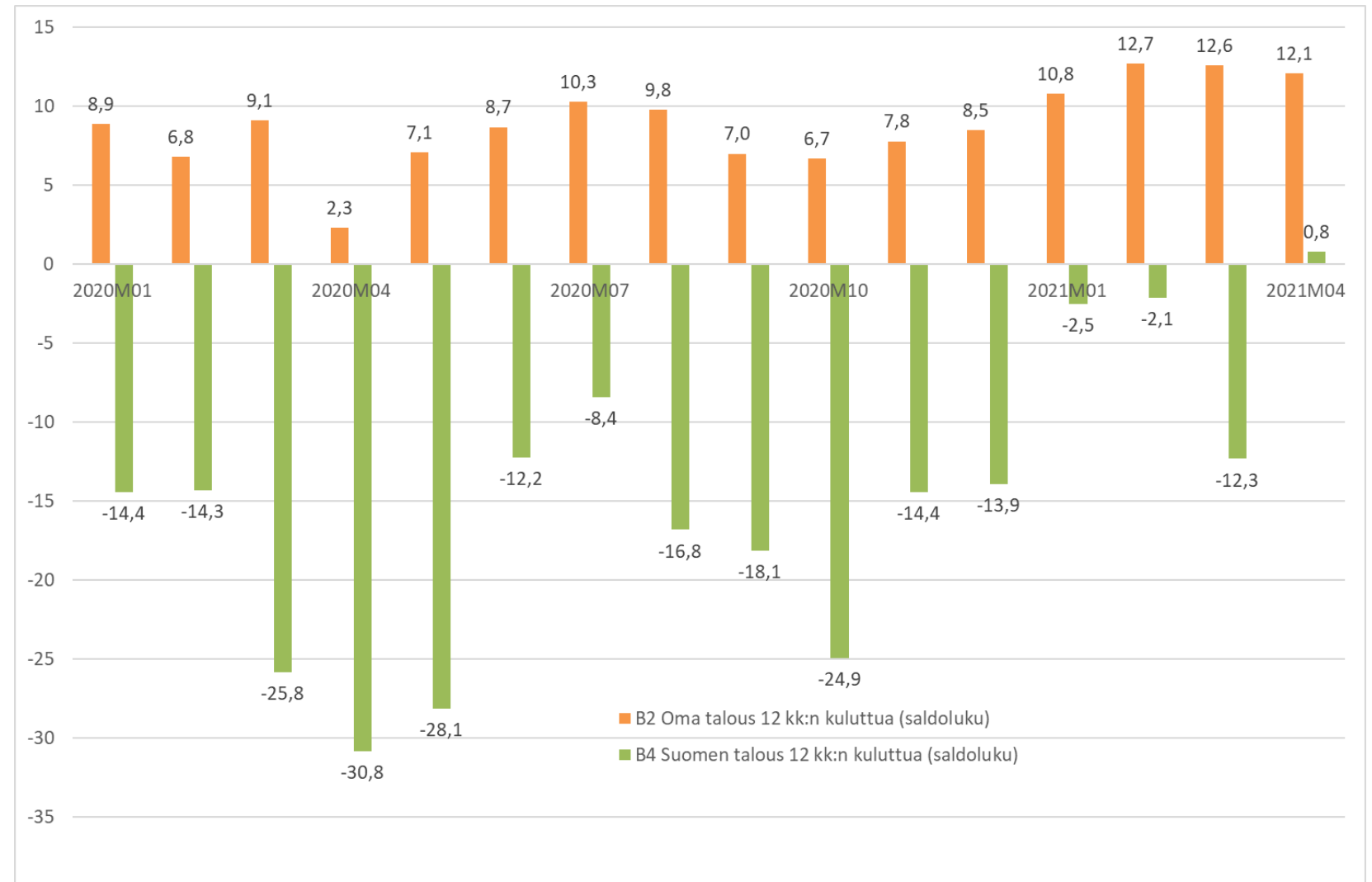
Kuluttajien luottamus on ollut viimeksi tällä tasolla toukokuussa 2018 (4,1).



Oma ja Suomen talous 12 kk:n kuluttua

Kuluttajien luottamus omaan talouteen on edelleen hyvällä tasolla.

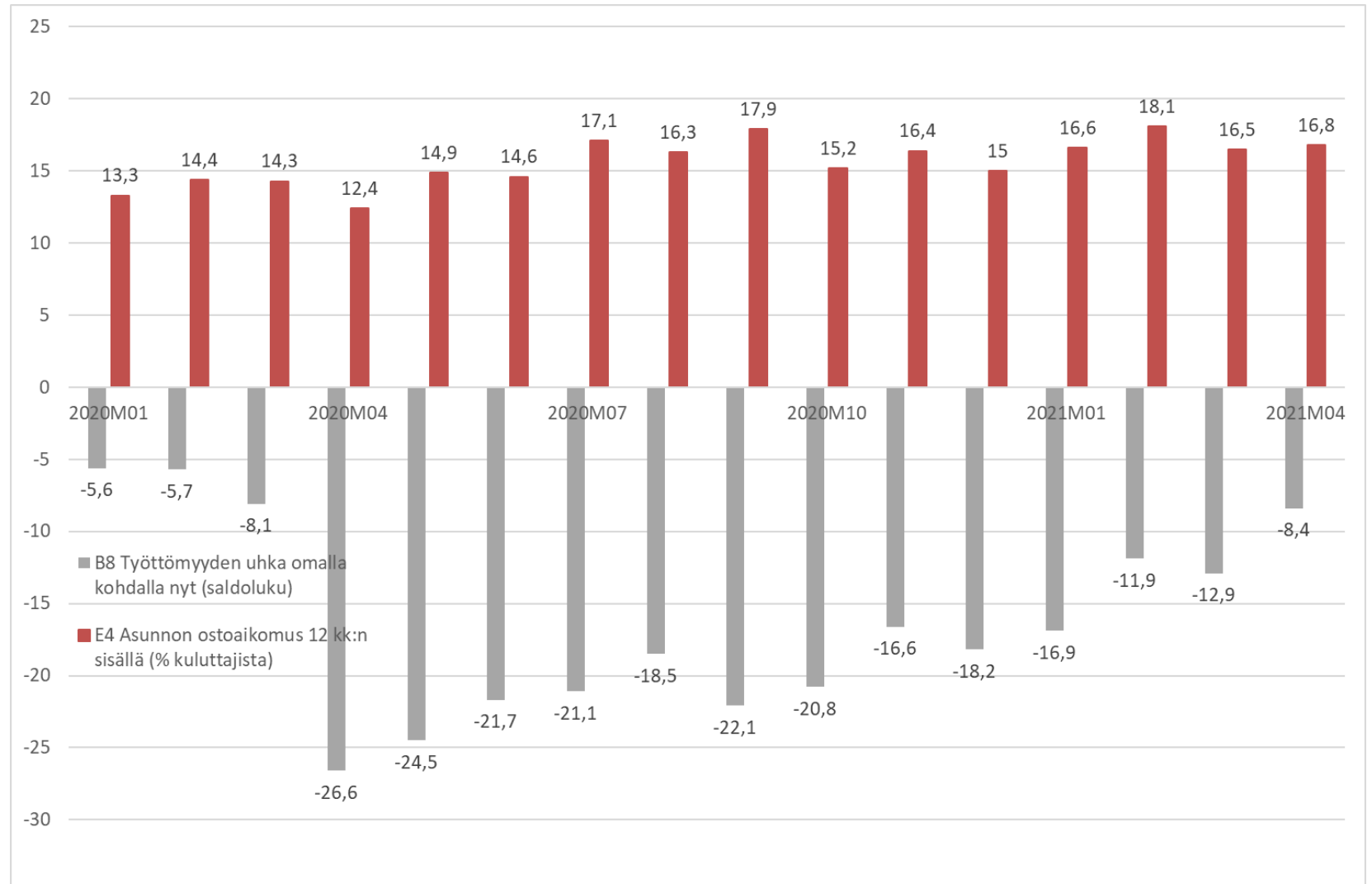
Huhtikuussa kuluttajien odotus Suomen taloudesta nousi plussalle ensimmäistä kertaa pitkään aikaa.



Asunnonostoaikeet Työttömyyden uhka

Asunnon ostoaikeet edelleen korkealla – jopa korona-epidemiaa edeltävää aikaa korkeammalla.

Huoli työttömyydestä on hälventynyt tasaisesti ja lähestyy tilannetta ennen korona.





Lisätietoja:

Pientaloteollisuus PTT ry

Kimmo Rautiainen

p. 0400 381 444

kimmo.rautiainen@rakennusteollisuus.fi